

CONCEPTO  
SMART LA FLORIDA

imagina

CONCEPTO  
SMART LA FLORIDA



*UN NUEVO CONCEPTO DE VIDA  
PARA LOS NUEVOS TIEMPOS.*

1 . 2 DORM.



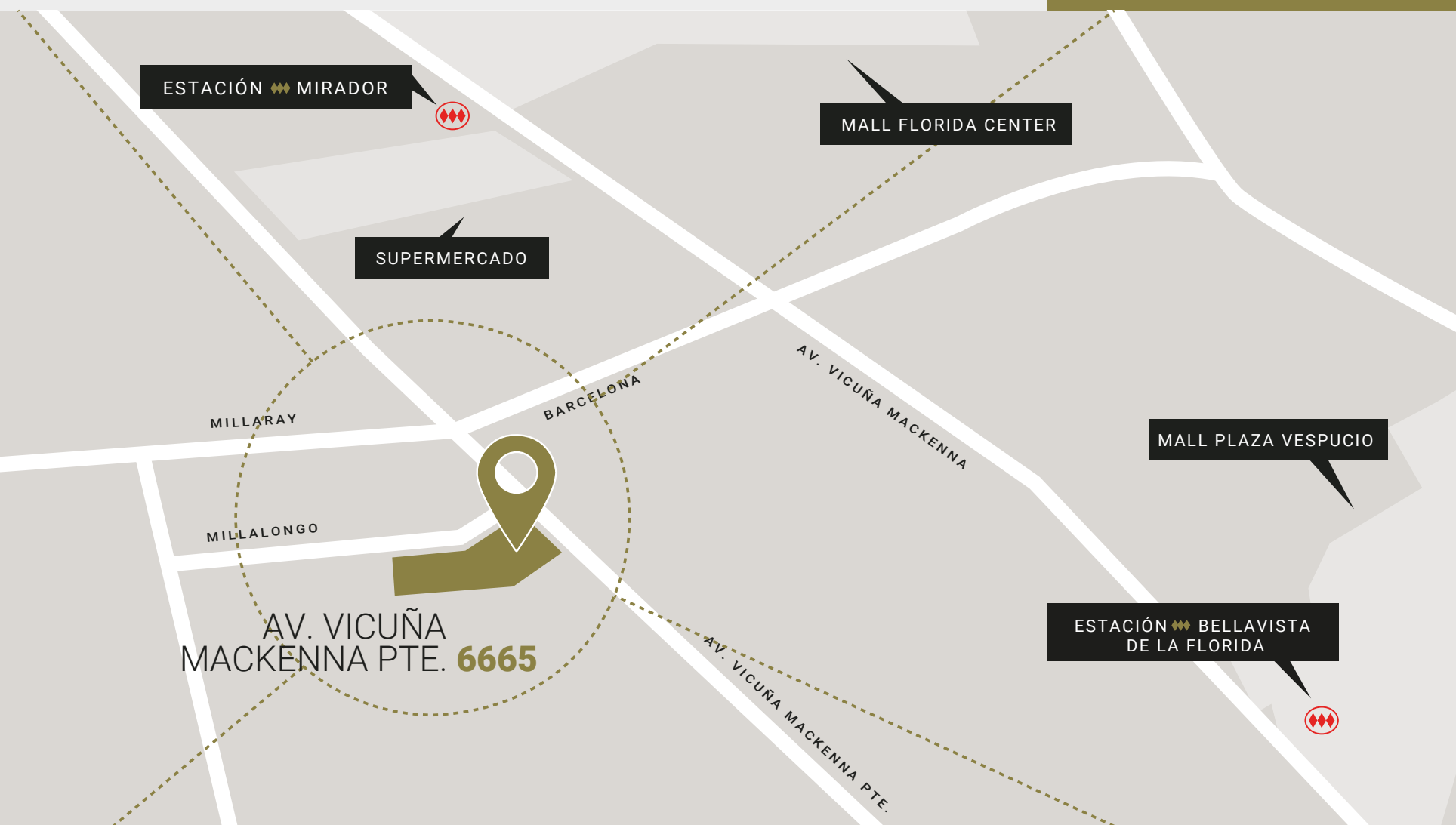
AV. VICUÑA MACKENNA PONIENTE 6665, LA FLORIDA

imagina



*Concepto Smart La Florida* es parte de una nueva generación de proyectos de Inmobiliaria Imagina. Edificio que se adapta a los nuevos tiempos e incorpora todo lo necesario para mejorar tu calidad de vida y la de tu familia, ubicado en un sector privilegiado de la comuna de La Florida, cercano a metro Mirador y Mall Florida Center.

Este proyecto de 16 pisos cuenta con departamentos de 1 y 2 dormitorios, con excelentes terminaciones, espacios bien distribuidos y la nueva versatilidad Imagina, que te entrega un uso más eficiente de los espacios.



## VIVE LA FLORIDA, A PASOS DE TODO.

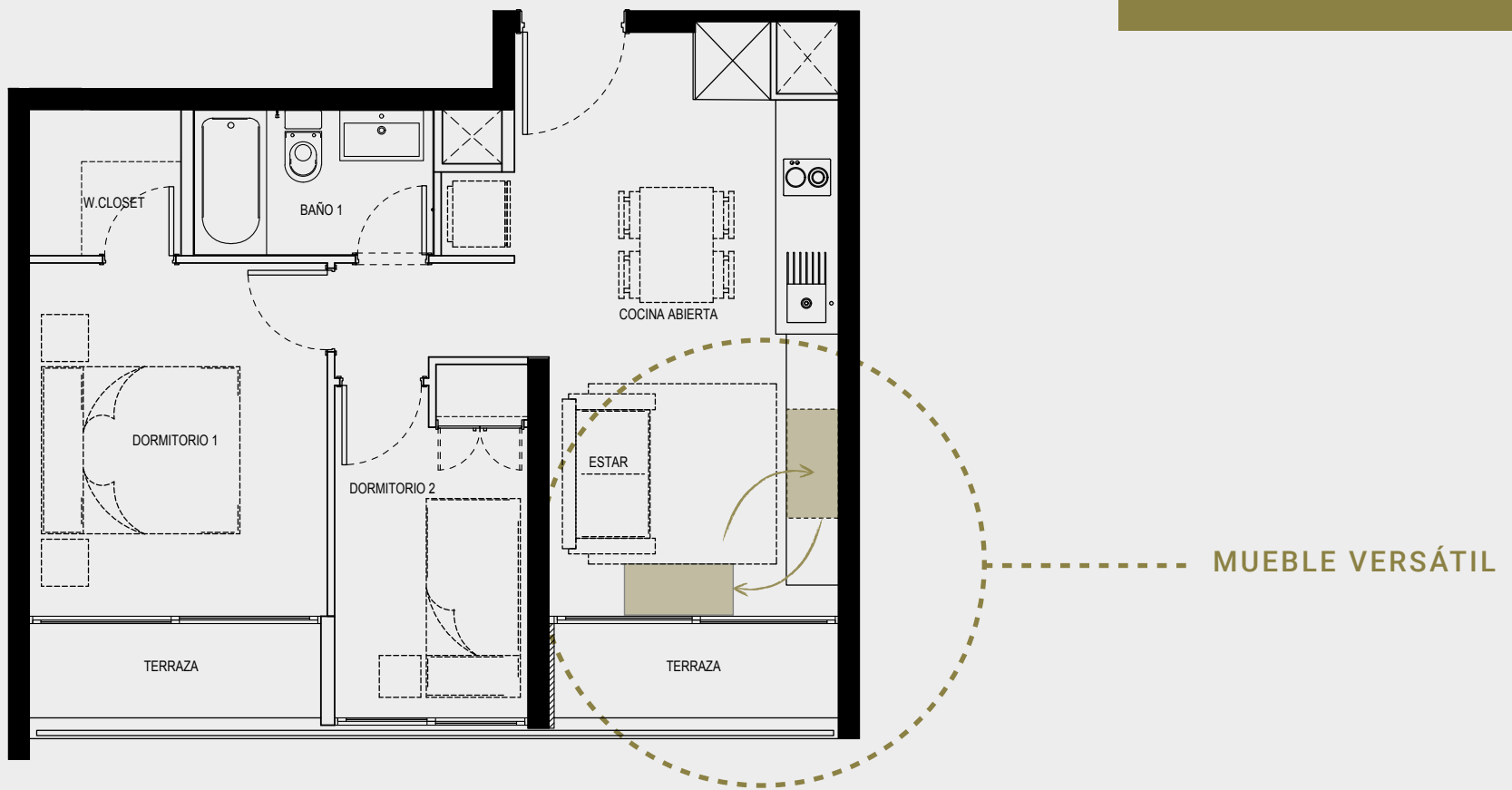
*Concepto Smart La Florida* se ubica en un sector estratégico de la comuna, con una excelente conectividad gracias a su cercanía con estación de metro Mirador y Bellavista de la Florida (Línea 5), Av. Américo Vespucio y otras importantes vías para rápidos y cómodos desplazamientos hacia distintas partes de la ciudad. Además, el proyecto se encuentra a pocas cuadras de Mall Plaza Vespucio, Mall Florida Center, diversos comercios y servicios como supermercados, centros médicos, farmacias, bancos, restaurantes, centros educacionales y toda la vida de barrio, actividades culturales y deportivas que te entrega la comuna.



## THE KITCHEN CONCEPT

Diseño, comodidad y funcionalidad son elementos que caracterizan un espacio integrado pensado en los nuevos tiempos. **Concepto Smart La Florida** cuenta con excelentes terminaciones como ventanas de aluminio gris grafito con termopanel\*, cubierta de cuarzo, piso SPC, encimera vitrocerámica, horno eléctrico, campana extraíble y USB connection.

\*Excepto loggia.



## BIENVENID@ A LA VERSATILIDAD IMAGINA

*Concepto Smart La Florida* incorpora espacios versátiles en sus departamentos, que se adaptan a tus necesidades del día a día, entregándote la posibilidad de dar un uso más eficiente y una mejor distribución de los espacios.

\* Mueble versátil según tipología.



## ALTO ESTÁNDAR EN TERMINACIONES

**Concepto Smart La Florida** destaca la perfección en cada uno de sus detalles, entregando funcionalidad en la distribución de los espacios de sus departamentos, que se complementan con excelentes terminaciones como ventanas aluminio gris grafito con termopanel\*, piso SPC en estar y dormitorios y USB connection en dormitorio principal. En baño principal cuenta con piso gres porcelanato, cubierta de loza, grifería cromada, WC doble descarga y Shower door\*\*.

\* Excepto loggia / \*\* Tina en baño 2.



## ESPACIOS COMUNES

*Concepto Smart La Florida* cuenta con increíbles espacios comunes que te permitirán vivir maravillosos momentos junto a tu familia o amigos. Espacios modernos, completamente equipados y decorados, todos desarrollados bajo el concepto Design District Imagina, que incorporan lo último en tendencias de diseño, arquitectura y decoración.



HALL DE ACCESO



COWORK IN & OUT



FRIENDS ROOM IN & OUT



PET SPA IN & OUT



FIT & HEALTH ZONE



BBQ ZONE



BIKE WORKSHOP



BAÑOS COMUNES



E-COMMERCE LOCKERS



PISCINA LOUNGE



## HALL DE ACCESO

*Concepto Smart La Florida* cuenta con un espectacular Hall de acceso doble altura. Un acceso peatonal único que cuenta con una arquitectura y decoración de nivel mundial.



## FRIENDS ROOM IN & OUT

Disfruta de momentos inolvidables en nuestro Friends room ubicado en el primer piso, espacio completamente equipado y decorado. Un lugar amplio y acogedor, creado especialmente para compartir que incorpora un bar y mesa de pool.



## C O W O R K I N & O U T

Nuestro Cowork es un espacio que se adapta a los nuevos tiempos, desarrollado bajo el concepto IN & OUT de Imagina, que cuenta con todo lo necesario para estudiar o trabajar desde la comodidad de tu hogar.



## ESPACIOS IN & OUT

*Concepto Smart La Florida* incorpora un nuevo concepto de espacios comunes IN & OUT desarrollados por Inmobiliaria Imagina. Espacios que se ajustan a tus necesidades y se componen de espacios tanto interiores como exteriores donde podrás disfrutar y realizar diversas actividades.



## FIT & HEALTH ZONE

La vida sana es un pilar importante para el estilo de vida que quieres, es por eso que, para mantenerte en forma, te entregamos un espacio completamente equipado y adaptado para llevar una vida saludable.



## BBQ ZONE

Un espacio luminoso, acogedor y cómodo, ubicado en el primer piso de **Concepto Smart La Florida** es el BBQ zone que desarrollamos con todo lo necesario para que compartas un asado o una reunión al aire libre con tu familia y amigos.



## PET SPA IN & OUT

Este es un espacio diseñado y adaptado especialmente para las mascotas de cada familia, lugar donde residentes podrán bañar y regalonear a sus mascotas con todos los implementos y espacios necesarios. Además cuenta con un área de juegos en el exterior para que puedas disfrutar y jugar con ellos.



IMAGEN REFERENCIAL



## BIKE WORKSHOP

Concepto Smart La Florida incorpora un espacio innovador para quienes se desplazan o disfrutan de paseos en bicicleta y necesitan de un lugar cómodo y adaptado donde poder realizar mantenciones y reparaciones a sus bicicletas.



## BAÑOS COMUNES

Incorporamos baños completamente equipados para el uso comunitario, esto para dar comodidad y mejor acceso. Todos diseñados y decorados bajo el concepto Design District.



CONCEPTO  
SMART LA FLORIDA



## #IMAGINAPETFRIENDLY

En Imagina, el cariño y cuidado por nuestras mascotas es parte fundamental de nuestra filosofía, es entender un estilo de vida. Entregar espacios adaptados y equipados especialmente para que disfrutes junto a ellos, momentos únicos e inolvidables. Bienvenid@ a Imagina.

# POR QUÉ SOMOS PET FRIENDLY?

La necesidad de compartir con tu mascota en los lugares que frecuentas, nos ha motivado a desarrollar espacios para lograr el equilibrio perfecto para el cuidado, entretenimiento y el amor por los animales.

Nuestros espacios Imagina son lugares de tolerancia, pues en ellos se encuentran los amantes de las mascotas y también aquellos que no tienen animales, pero conviven de manera armónica con este tipo de iniciativas.

***El lugar ideal para vivir con tu mascota.***



imagina



## UN PROYECTO BIOIMAGINA

En Imagina nuestro compromiso es con el medio ambiente. Es por eso que desarrollamos para nuestros proyectos el Concepto BioImagina. En cada uno de ellos hemos trabajado para integrar las últimas tecnologías para el ahorro de los recursos naturales y el reciclaje. Respetando el entorno y con construcción sustentable.

\* Consulte las características según proyecto.

PARA MÁS INFORMACIÓN  
O AGENDAR ASESORÍA, INGRESA A

IMAGINA.CL

CALL 6000 850 005

Todas las imágenes, planos, fotografías, textos y plantas contenidos en este brochure fueron elaboradas con fines ilustrativos y referenciales, y sus características y dimensiones son aproximadas, no constituyendo una representación exacta de la realidad ni definen el producto final. Su objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles finales. Verifique las características y especificaciones de su departamento al momento de comprar. En virtud de lo dispuesto en la Ley N° 19.496 y N° 19.472.